



Serv. Achizitii Publice

Catre,

OPERATORII ECONOMICI INTERESATI

Referitor la: Servicii de elaborare expertiza tehnica si audit energetic pentru obiectivul de investitii "Modernizare, consolidare si reabilitare Scoala Gimnaziala Prof. Paul Banica, Municipiul Targoviste, judetul Dambovita"

Solicitare oferta de pret

1.Descrierea situatiei existente

Una dintre principalele probleme ale unitatilor administrativ teritoriale este infrastructura cladirilor administrative fiind absolut necesar ca investitiile in infrastructura si modernizarea cladirilor sa devina o prioritate, o etapa fundamentala in asigurarea unui proces corespunzator de desfasurare a activitatilor administrative.

Pentru siguranta utilizatorilor si pentru a reduce costurile privind energia consumata, cladirea trebuie supusa unui proces de consolidare seismica si renovare energetica.

Municipiul Targoviste a identificat o forma de finantare in cadrul Programul Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat (PNCCRS) - Subprogramul Proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică aflate în proprietatea sau administrarea autorităților și instituțiilor administrației publice centrale sau locale.

Obiectivul se afla in Municipiul Targoviste, Strada Moldovei nr. 3.
Terenul este inscris in Cartea Funciara nr. 84793, numar cadastral 84793, suprafata de 8125 mp, din acte 8035 mp masurata si apartine domeniului public al Municipiului Targoviste

2.Obiectul contractului de servicii ce urmeaza a fi atribuit, consta in:

Conform caiet de sarcini, achizitia se refera la servicii privind intocmire expertiza tehnica si audit energetic (inclusiv Studiul geotehnic si Studiul topografic daca este cazul) pentru "Modernizare, consolidare si reabilitare Scoala Gimnaziala Prof. Paul Banica, Municipiul Targoviste, judetul Dambovita" situat pe str. Moldovei, nr. 3, din Municipiul Targoviste, județul Dâmbovița, Continutul documentatiilor va respecta prevederile legale, normele si normativele in vigoare corelate cu cele privind interventiile pe monumente istorice, cat si continutul .

Serviciile contractate vor consta in:

-Elaborare Raport de expertiza tehnica (evaluare calitativa) a cladirilor la actiuni seismice (inclusiv Studiul geotehnic si Studiu topografic, daca este cazul).

Raportul va fi intocmit de catre un expert tehnic atestat, detinatorul unui certificat de atestare vizat la zi. In urma expertizarii tehnice a cladirii la actiuni seismice se va elabora o sinteza a procesului de evaluare seismica a cladirilor, furnizand informatii care fundamenteaza decizia de

PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 3



încadrare a construcțiilor în clasele de risc seismic. Raportul se elaborează conform Codului de proiectare seismică P100-3/2019 în vigoare la momentul depunerii cererii de finanțare. Raportul trebuie să evidențieze clar, în partea de concluzii, clasa de risc seismic în care este încadrata clădirea și realizarea lucrărilor de eficiență energetică propuse în PNCCRS.

-Elaborare Raport de Audit energetic, realizat conform metodologiei de calcul prevazute de legislatia in vigoare, inclusiv fisa de analiza termica si energetica a cladirilor, cat si Certificatul de performanta energetica initial pentru cladirea care urmeaza a fi reabilitata, in conformitate cu prevederile PNCCRS.

3. Cod CPV: 71319000-7 - Servicii de expertiza (Rev.2)
71314300-5 - Servicii de consultanta in eficienta energetica (Rev.2)

4.Valoare estimata: 42.000,00 lei fara T.V.A.

5. Documente solicitate :

- 5.1. Scrisoarea de inaintare a ofertei si documentelor - Formular nr.1;
- 5.2. Certificatul constatator emis de ORC, extras din Actul Constitutiv sau alt document din care sa rezulte corespondenta obiectului de activitate cu obiectul contractului asa cum a fost definit prin incadrarea in CPV: 71319000-7 - Servicii de expertiza (Rev.2), 71314300-5 - Servicii de consultanta in eficienta energetica (Rev.2 sau alt document echivalent care arata calitatea persoanei de a desfasura activitati comerciale in domeniul mentionat. Se va prezenta pentru alte tipuri de agenti economici o declaratie privind calitatea persoanei (persoana fizica autorizata, intreprindere individuala, alte forme de organizare valabile d.p.d.v. fiscal);
- 5.3. Declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazute la art.59 si 60 alin.(1) din Legea nr.98/2016 (evitarea conflictului de interese) -Formular nr. 2;
- 5.4. Ofertantul va prezenta o Declaratie pe proprie raspundere de insusire a prevederilor Caietului de sarcini si de asigurare intocmai a Specificatiilor tehnice.
- 5.5. Propunerea financiara: Formular de oferta – Formular nr. 3, anexa la formularul de oferta si alte documente indicate in caietul de sarcini.

Propunerea financiară va conține următoarele:

- prețul total pentru realizarea serviciilor, defalcat pe fiecare activitate; Expertiza tehnica; Audit energetic; Raport de expertiza energetica realizat conform metodologiei de calcul prevazute de legislatia in vigoare, cat si Certificatul de performanta energetica initial;
- perioada de valabilitate a ofertei;
- graficul de timp pentru indeplinirea obligatiilor

Nota:

Propunerea financiara are caracter ferm si obligatoriu, din punctul de vedere al continutului pe toata perioada de valabilitate si va fi exprimata exclusiv in lei, fara TVA.

Garantie de buna executie - solicitat da ☒ nu

Cuantumul garantiei de buna executie este de 10% din valoarea contractului fara TVA.

Garantia de buna executie se va constitui, retine, modifica si elibera conform prevederilor art.154, 1542 din Legea 98/2016, coroborat cu art.40 alin 3-9 din HG 395/2016.

PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 3



Ofertantul va preciza prin oferta sa care este modalitatea agreata de constituire a garantiei de buna executie.

Criteriu: pretul cel mai scazut

6. Durata contract : Contractul de prestări servicii se va încheia pentru o perioadă de 3 luni de la data semnării lui.

Termenul pentru prestarea serviciilor este de maxim 45 de zile, calculate după emiterea Ordinului de Incepere din partea Autorității Contractante. Orice modificare privind durata prestării serviciilor se va face de comun acord prin act adițional.

7.Valabilitatea ofertei : pana la data de 31.07.2025

Ofertele se vor depune până cel mai târziu în data de 12.06.2025 în format fizic la Registratura Primăriei Municipiului Targoviste, str. Revoluției, nr. 1-3, corp B - ora 16.00 (conform programului de lucru al instituției) sau în format electronic - ora 24.00, la adresa de mail: primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro și achizitii@pmtgv.ro, sub condiția depunerii în format de hârtie la solicitarea autorității contractante (pentru ofertantul desemnat castigator) **sub condiția verificării confirmării primirii ofertei la telefon 0735505316.**

Pentru detalii suplimentare vă rugăm să ne contactați la telefon 0245.611.222 int.2210/0735.505.316 - Serviciu Achiziții Publice.

PRIMAR
Jr. Daniel Cristian STAN

Sef Serv. Achizitii Publice
Ing. Magdalena MIHAESCU

Intocmit,
Consilier achizitii publice
Serv. Achizitii Publice
Ec Claudia Manica